

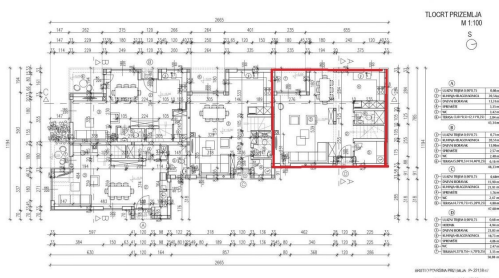
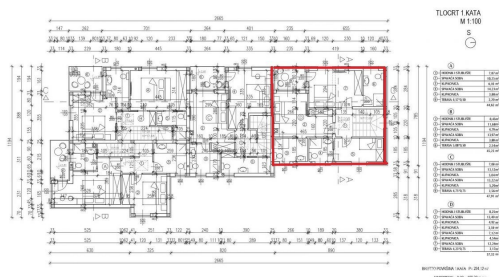
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2644
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	115 m2
Velikost parcele :	110 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	4 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
PVC vrata in okna :	Da
Bazen :	24 m2
Terasa :	Da
Ležalnik za sončenje :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Požarno odporna vrata :	Da
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2024
Asfaltirano :	Da

Cena : 379.000 €

Prodamo hišo v gradnji 115m2 z bazenom.

Pritličje hiše obsega hodnik, shrambo, wc, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na dvorišče in 24m2 bazena.

Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico.

Ogrevanje in hlajenje je zagotovljeno s klimatskimi napravami in električnim talnim gretjem.

Hiši pripadata dve parkirni mesti.

Na priročni lokaciji v bližini vseh potrebnih dobrin za vsakdanje življenje je ta hiša optimalna za uporabo kot zasebni počitniški dom ali nepremičnino za najem.

Zaključek gradnje je predviden oktobra 2024.