

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2632
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	62.94 m2
Oddaljenost od centra :	5 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
PVC vrata in okna :	Da
Klima :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2024

Cena : 270.000 €

V stavbi z dvigalom, ki se nahaja v prelepem predelu Bašanija, blizu Umaga, Stan (št. 9) nestrpno pričakuje novega lastnika. To osupljivo stanovanje je sestavljeno iz dveh prostornih spalnic, zračne dnevne sobe, kuhinje, udobne shrambe, sveže urejene kopavnice in sončne terase. S površino 62,94 m2 to stanovanje zagotavlja popoln prostor za udobno bivanje ali počitniško hišo.

Objekt, v katerem se nahaja to stanovanje, je sestavljen iz 14 modernih in kvalitetnih stanovanj, zgrajenih z vrhunsko Porotherm opeko. Energetsko učinkovita fasada, z 10 cm debelo toplotno izolacijo, zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto. Stavba je opremljena z dvigalom, zaradi česar je življenje v tem modernem stanovanju še udobnejše.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe in mu pripada shramba v kleti ter eno parkirno mesto. Stanovanja so opremljena s kakovostnim PVC stavbnim pohištvo, klimatsko napravo, prvovrstno sanitarno opremo ter vrhunskimi ploščicami po izbiri. Ta čudovit apartma je le 400 m oddaljen od čudovite plaže in morja.

Obiščite www.universumcroatia.hr, če želite izvedeti več o tej osupljivi nepremičnini.