

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2772
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	62 m2
Velikost vrta :	100 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Opremljeno :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
ALU vrata in okna :	Da
Pokrita terasa :	Da
Urejeno okolje :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Požarno odporna vrata :	Da
Ograjena posest :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2008

Cena : 290.000 €

V Novigradu se ponuja izjemno stanovanje, ki ponuja mir in tišino, kljub temu da je le kilometer oddaljeno od središča mesta in čudovitih plaž.

To prostorsko optimizirano 60 m2 veliko stanovanje je sestavljeno iz predsobe, shrambe, kopalnice in dveh prijetnih spalnic. Elegantna kuhinjska niša, skrbno zasnovana in popolnoma opremljena, še dodatno bogati prostor. Velike steklene stene v dnevni sobi omogočajo razgled in dostop do prostorne pokrite terase in velikega dvorišča. Dvorišče je zaščiteno z gosto živo mejo, kar ponuja zasebnost v lastnem zunanjem prostoru. Opremljeno je z elektriko in vodo, kar ustvarja možnost izgradnje poletne kuhinje.

Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo in talnim ogrevanjem za udobno ogrevanje in hlajenje.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Poleg tega stanovanju pripada zunanje parkirno mesto in garaža z dodatnim prostorom za shranjevanje. Dostop do garaže in shrambe je omogočen z dvigalom, kar olajša dostop osebam s posebnimi potrebami.

To stanovanje ponuja številne možnosti, od možnosti oddaje v turistične namene poleti, do alternative za lastne počitnice, do rešitve vašega stanovanjskega vprašanja.