

## UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



<b>Objektna koda :</b>	2766
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Velikost parcele :</b>	702 m2
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Stara cena : 153.000 €

**Nova cena : 145.000 €**



Ponudba vključuje gradbeno parcelo velikosti 702 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v mirnem osrednjem delu Brtonigle, le nekaj korakov od trgovin, restavracij in drugih ugodnosti.

Na parceli stoji tudi legaliziran objekt velikosti 20 m<sup>2</sup>. Za to parcelo že obstaja projekt za gradnjo hiše z bazenom velikosti 173 m<sup>2</sup>, vložena pa je tudi vloga za gradbeno dovoljenje. Bližina morja in lepo urejene plaže naredi to nepremičnino še bolj privlačno, saj je oddaljena le 7 km.

