

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2758
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	64 m2
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
PVC vrata in okna :	Da
Pokrita terasa :	Da
Klima :	Da
Varovalna vrata :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 295.000 €

Naprodaj je popolnoma opremljeno stanovanje velikosti 64 m2, ki se nahaja na atraktivni lokaciji.

Nepremičnina se nahaja v stavbi, ki je oddaljena le sto metrov od centra Novigrada in le deset metrov od novigradske marine.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju in je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, spalnice s prostorno vgradno omaro ter popolnoma opremljene kuhinje z jedilnico. Dnevna soba ima okna vzdolž celotne strani stanovanja, kar omogoča veliko svetlobe in čudovit razgled na novigradsko marino.

Iz jedilnice steklene stene vodijo na pokrito teraso, idealno za sprostitve v poletnih in zimskih dneh.

Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo za ogrevanje, v ograjenem delu stavbe pa je vključeno tudi eno parkirno mesto.

Zahvaljujoč svoji legi, dostopnosti do vseh ugodnosti in popolnoma opremljeni notranjosti z vrhunskim pohištvom je to stanovanje prava redkost na trgu. Poleg tega, da je idealno za poletni turistični najem, z visoko stopnjo zasedenosti, je tudi idealna priložnost za bivanje ali lastne počitnice.