

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2757
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	71 m ²
Oddaljenost od centra :	1 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Opremljeno :	Da
Klet :	Da
Pokrita terasa :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Kanalizacija :	Da

Cena : 250.000 €

Ponujamo vam privlačno in popolnoma opremljeno stanovanje v Novigradu. Nahaja se v mirni soseski, a hkrati blizu vseh potrebnih ugodnosti za vsakdanje življenje.

Stanovanje se razprostira na 71 m² v drugem nadstropju stanovanjske stavbe, ki jo sestavlja skupno 9 stanovanj.

Notranjost tega stanovanja ponuja predsobo, kopalnico in dve spalnici, od katerih ima ena svojo teraso s čudovitim pogledom na morje. Poleg tega stanovanje vsebuje še eno spalnico v mansardi z lastnim straniščem (ki je trenutno v prenovi) in veliko shrambo.

Kuhinja je popolnoma opremljena z vsemi potrebnimi aparati, dnevna soba pa vodi na veliko teraso skozi velike steklene stene s panoramskim razgledom na Novigrad in morje.

Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo za optimalno temperaturo, v hladnih zimskih dneh pa je na voljo tudi peč na drva. Kot del ponudbe dobite tudi shrambo v kleti in parkirno mesto.

To stanovanje se nahaja na izjemni lokaciji, le 800 m od lepo



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

urejenih plaž in 1 km od centra Novigrada. Ta nepremičnina predstavlja idealno priložnost za tiste, ki želijo investirati v poletni turizem ali iščejo popolno počitniško destinacijo. Lahko pa služi tudi kot odlična možnost za tiste, ki si želijo zagotoviti lasten življenjski prostor.