

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2746
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	135 m2
Velikost parcele :	60 m2
Oddaljenost od centra :	5 m
Oddaljenost od morja :	5 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Opremljeno :	Da
Urejeno okolje :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	Prenovljeno
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1900
Zadnje leto prilagoditve :	2024
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da

Cena : 395.000 €

Prodamo prenovljeno vrstno hišo, ki se nahaja na mirni in slikoviti lokaciji, ki je še vedno oddaljena le dve minuti vožnje od urejene plaže in centra Novigrada, stran od poletne gneče.

Ta čudovita hiša se razteza čez pritličje in še tri nadstropja.

V pritličju je kopalnica, kuhinja z jedilno mizo in izhod na urejeno dvorišče 60m2. Prvo nadstropje sestavljata spalnica in prostorna dnevna soba. V drugem nadstropju in mansardi so spalnice, vsaka s svojo kopalnico.

Hiša je klimatizirana, v kopalnicah je vgrajeno talno gretje.

Zaradi bližine centra Novigrada predstavlja ta nepremičnina odlično priložnost za reševanje stanovanjskih vprašanj, pa tudi kot počitniški dom.