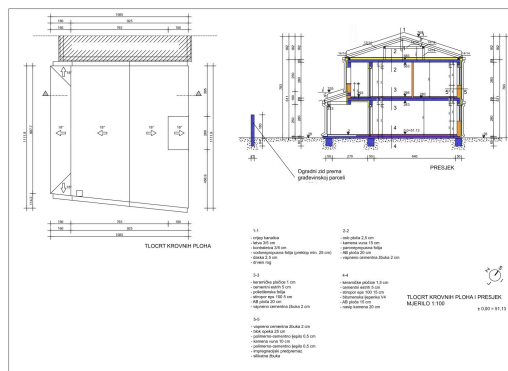
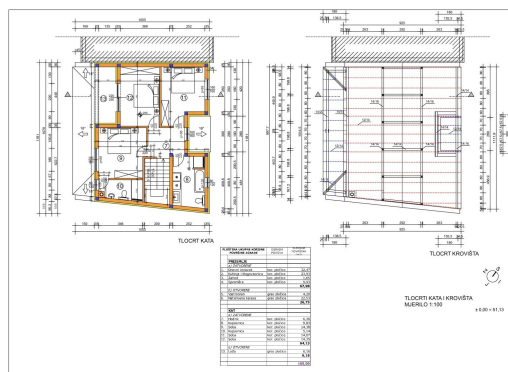
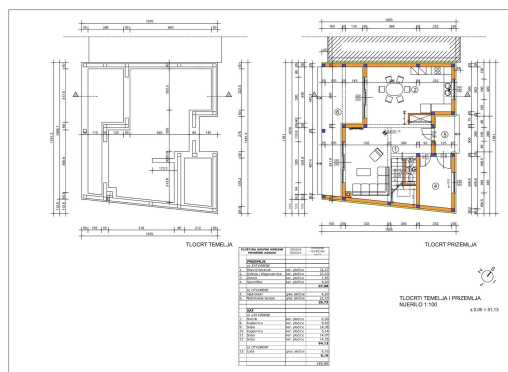
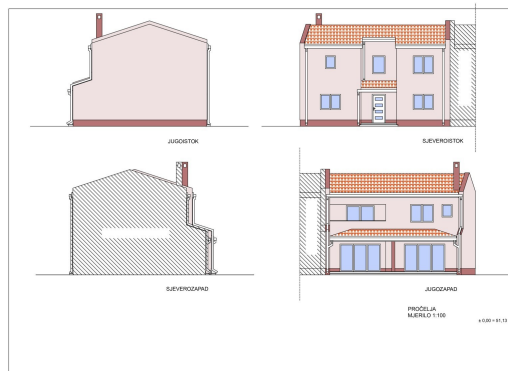




Objektna koda :	2723
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	145 m2
Oddaljenost od centra :	3 m
Oddaljenost od morja :	2.5 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
PVC vrata in okna :	Da
El. žaluzije :	Da
Mreže proti komarjem :	Da
Pokrita terasa :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (predispozicija) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Požarno odporna vrata :	Da
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 403.000 €

Prodamo objekt v gradnji v bližini lepega mesta Umag.

Ta hiša s površino 145 m2 se razteza v pritličju in prvem nadstropju. V pritličju je predsoba, shramba, wc, kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na dvorišče. Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta dve kopalnici in tri spalnice. Ena od spalnic ima zasebno kopalnico, drugi dve pa si delita eno kopalnico. Poleg tega ima ena od spalnic svojo teraso.

Sistem ogrevanja in hlajenja deluje preko klimatske naprave, za dodatno udobje pa bo vgrajeno talno ogrevanje.

K objektu pripadata tudi dve parkirni mesti.

Ker je objekt še v gradnji, ima bodoči lastnik možnost urediti notranjost po meri. V dogovoru z investitorjem lahko izbere keramiko, notranje stavbno pohištvo ter barve notranjih in zunanjih sten.

Predviden zaključek gradnje je konec leta 2025.