

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2632
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	63 m2
Oddaljenost od centra :	5 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Klet :	Da
PVC vrata in okna :	Da
El. žaluzije :	Da
Klima :	Da
Varovalna vrata :	Da
Požarno odporna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Prodamo čudovito stanovanje, ki se nahaja le 400 metrov od urejenih plaž, v bližini Umaga.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju nove stanovanjske stavbe.

Prostor 63 m2 obsega predprostor, shrambo, kopalnico, dve spalnici in kombinirano kuhinjo-dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso.

Apartma je klimatiziran za prijetno bivanje skozi vse leto.

Poleg stanovanja so na voljo še dodatni objekti - parkirno mesto in shramba v kleti objekta, do katere je dostop z dvigalom.

Z nakupom tega stanovanja je kupec oproščen plačila davka na promet nepremičnin v višini 3%.