

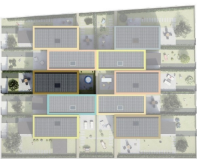


KUĆA B3

Kat



Prostorija	Površina
1. Stubište	4.48 m ²
2. Hodnik	1.81 m ²
3. Soba 2	11.89 m ²
4. Soba 2	11.67 m ²
5. Kupaonica	3.66 m ²
Ukupno:	33.51 m²



Objektna koda :	2618
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	68.90 m ²
Velikost parcele :	83 m ²
Oddaljenost od centra :	2 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Opremljeno :	Da
Internet :	Da
PVC vrata in okna :	Da
Urejeno okolje :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Trgovina :	Da
Restavracija :	Da
Banka :	Da
Zdravnik :	Da
Farmacija :	Da
Otroško igrišče :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 360.000 €

Te intrigantne vrstne hiše so bile nedavno zgrajene v bližini Poreča in urejenih plaž. S sodobnim dizajnom in dobro izkoriščenim notranjim prostorom je poudarek na ustvarjanju prijetnega in gostoljubnega bivalnega okolja. Obilica naravne svetlobe preplavi prostor skozi velika steklena okna, kar izboljša splošni ambient doma.

Hiša v dveh nadstropjih ponuja 65 kvadratnih metrov bivalnega prostora, ki ga dopolnjuje 83 kvadratnih metrov zunanega prostora, varno ograjenega za popolno zasebnost.

Pritličje ima odprto zasnovo, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, ki vodi do prostorne terase. V zgornjem nadstropju sta dve udobni spalnici, v tem nadstropju je večja kopalnica, v



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

pritličju pa praktičen WC.

Za ogrevanje gospodinjstev skrbi talno električno ogrevanje, poletno sezono pa prijetno poskrbijo klimatske naprave v vsakem prostoru. Nepremičnini pripada tudi parkirno mesto. Končno, glavni poudarek je, da je hiša naprodaj, popolnoma opremljena z elegantnim, modernim pohištvo.

Za vse dodatne informacije in ogled nepremičnine smo vam na voljo.