

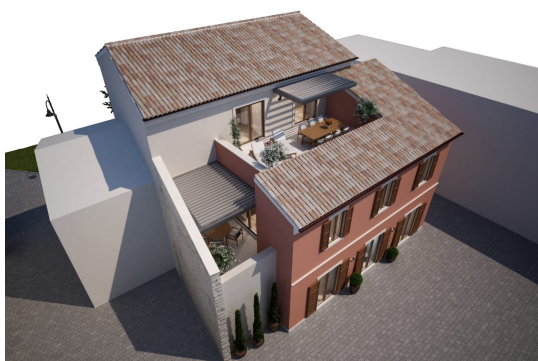
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2616
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	62 m ²
Oddaljenost od morja :	100 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
PVC vrata in okna :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	1920
Zadnje leto prilagoditve :	2024
Kanalizacija :	Da

Cena : 375.000 €

V samem centru Novigrada se bo kmalu začela gradnja čudovitega dvosobnega stanovanja. Nahaja se v prvem nadstropju popolnoma prenovljene stavbe, ta biser stanovanjskega naselja pa je le 100 korakov oddaljen od čudovite plaže in marine Novigrad.

Apartma je sestavljen iz dveh spalnic, kopalnice, kuhinje in dnevne sobe, ki se odpira na prostorno teraso. Poleg klimatske naprave in talnega gretja je stanovanje opremljeno z moderno keramiko v kopalnici in elegantnim parketom povsod.

Živite luksuzno in udobno v središču Novigrada v tem izjemno lepem stanovanju, ki bo vseljivo od 1. julija 2025.

Cena stanovanja vključuje DDV v višini 25 %, kupec pa je oproščen plačila davka na promet nepremičnin v višini 3 %. Če želite izvedeti več o tem čudovitem stanovanju, se ne oklevajte in se dogovorite za sestanek z nami.