

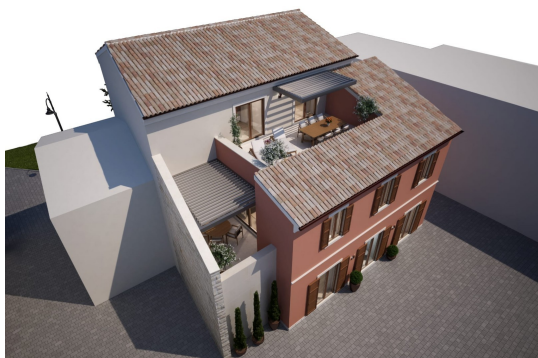
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2615
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	40 m ²
Oddaljenost od morja :	50 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
PVC vrata in okna :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje (elektrika) :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	1920
Zadnje leto prilagoditve :	2024
Kanalizacija :	Da

Cena : 250.000 €

Stanovanje v gradnji v Novigradu obsega skupno 39 kvadratnih metrov in se nahaja v prvem nadstropju manjše stavbe . Odlična lokacija ponuja udobje bivanja v središču mesta, le sto metrov stran od čudovite urejene plaže in marine. To čarobno stanovanje ima spalnico, kuhinjo, dnevno sobo in kopalnico.

Stanovanje bo v celoti prenovljeno, opremljeno s talnim gretjem in klimo, v kopalnici bo postavljena keramika, v preostalem delu stanovanja pa bo parket.

Poleg tega ima kupec v tej fazi možnost izbrati svojo najljubšo keramiko. To odlično urejeno stanovanje nudi luksuzen in prijeten način življenja v srcu Novigrada. Vseljiva bo 1.7.2025.

DDV v višini 25% je že vključen v ceno stanovanja, medtem ko kupec ne plača davka na promet nepremičnin v višini 3%. Če želite izvedeti več o tem čudovitem stanovanju, se lahko dogovorite za sestanek z nami.