

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

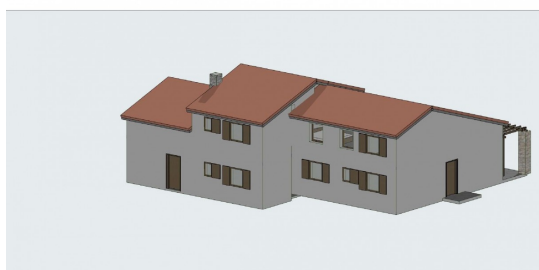
web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2586
Lokacija :	Višnjani
Velikost stavbe :	137 m ²
Velikost parcele :	350 m ²
Oddaljenost od centra :	1 m
Oddaljenost od morja :	11 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Urejeno okolje :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 430.000 €



Nepremičnine Višnjani, hiša z bazenom, pogled na morje
V Višnjani je naprodaj dvojček z bazenom in pogledom na morje. Hiša z oznako "B" s površino 137m² se razteza v dveh etažah. V pritličju je predsoba, kopalnica, shramba, dve spalnici, kuhinja in dnevna soba z izhodom na teraso. Po stopnicah se povzpemo v prvo nadstropje, kjer je shramba, garderobna soba, spalnica s kopalnico in izhod na teraso s čudovitim pogledom na staro mestno jedro in morje. Tla v hiši bodo obložena s prvovrstno keramiko in urejeno bo talno gretje na električno. V vseh prostorih bodo nameščene klimatske naprave. Na dvorišču hiše bo bazen (7x3,5), prostor za sončenje in dve parkirni mesti. Hiša bo zaradi svoje lokacije bodočim lastnikom zagotavljala popolno brezskrbnost. Predviden zaključek gradnje je april 2024.