

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2327
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	280 m2
Velikost parcele :	1584 m2
Oddaljenost od morja :	150 m
Število spalnic :	5
Število sob :	6
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Opremljeno :	Da
Urejeno okolje :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da
Kamin :	Da
Stanje :	Prenovljeno
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1950

Cena : 1.200.000 €

Prodam zgodovinsko kamnito vilo z bazenom in pogledom na morje v Umagu

Lepa zgodovinska kamnita vila z bazenom in pogledom na morje za prodajo v Umagu. Vila se nahaja le 150 m od morja in plaže. Centralna vila ima površino 170 m² in je sestavljena iz dnevne sobe in jedilnice med katerimi je velik kamin, kuhinje, kopalnice, WC-ja in spalnice. Ogrevanje je centralno na olje. Vila je bila obnovljena leta 2014 in se prodaja v celoti opremljena. Poleg vile so na veliki parceli še 3 pomožni objekti. Dve stavbi velikosti 30 m² sta sestavljeni iz ene spalnice in kopalnice, tretji objekt velikosti 50 m² pa sestoji iz ene spalnice s kopalnico, v drugem delu, ki ima ločen vhod, pa je spalnica in kopalnica, ki jo je treba prenoviti.

Na vrtu s čudovitim pogledom na morje se nahaja bazen od 24 m² in zunanji kamin. Vila je obdana z zelenjem in gradnja pred vilo ni dovoljena. Nahaja se le 150 m od morja in plaže. Edinstvena lokacija v kombinaciji z mirom in tišino ter čudovitim pogledom na morje naredijo to zgodovinsko nepremičnino edinstveno na tržištu.

www.universumcroatia.hr