

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2326
Lokacija :	Brtonigla
Velikost stavbe :	220 m2
Velikost parcele :	1200 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	7 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Internet :	Da
Urejeno okolje :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Varovalna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2023
Greznica :	Da

Cena : 1.000.000 €

Prodajam moderno vilo z bazenom v bližini Brtonigle

Prodaje se lepa moderna vila z ogrevanim bazenom v bližini Brtonigle. Površina vile je 220 m2 in se razprostira v dveh nadstropjih. V pritličju je shramba, pralnica, spalnica, kopalnica, kuhinja z jedilnico in velika dnevna soba. V nadstropju su 2 spalnici, vsaka s svojo kopalnico in 2 terasi s pogledom na morje. Površina zemljišča je 1200 m2 in je ogrevan bazen 48 m2. Bazin ima protitokovni plavalni sistem. Ogrevanje je na klimatske naprave in kamin. Vila se nahaja v mirnem okolju in na dvignjeni mikrolokaciji.

Vila je od Novigrada, morja in lepih plaž oddaljena 7 km. Tržnica in restavracija sta 500 m stran.

www.universumcroatia.hr