

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objektna koda :	2230
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	138 m2
Velikost parcele :	65 m2
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Opremljeno :	Da
Internet :	Da
Urejeno okolje :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da
Kamin :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2022
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da

Prodajam hišo v drugi vrsti od morja in plaže v Umagu

Lepa kamnita hiša vrhunske kakovosti se prodaja v drugi vrsti od morja v Umagu. Neto uporabna površina hiše je 138,11 m2, vrt pa okoli 65 m2. Hiša se nahaja le 50 m od morja in plaže. Razprostira se v treh nadstropjih. V pritličju je velika pokrita terasa 11 m2, dnevna soba, kuhinja, jedilnica, shramba in kopalnica. V prvem nadstropju sta dve spalnici in kopalnica, v drugem nadstropju pa še dve spalnici in kopalnica.

Ogrevanje je centralno in za vsako sobo so izvedene inštalacije. Hiša je izolirana s stiroporjem, kar zagotavlja nizke stroške ogrevanja in hlajenja. Materiali, uporabljeni za njegovo izdelavo, so najvišje kakovosti. Spalnice so opremljene z vrhunskim parketom, ploščicami in sanitarno opremo.

Bližina morja in plaže v kombinaciji z zelenjem okolja in mirno lokacijo ter kakovostjo hiše so pravi aduti te nepremičnine, ki vas bodo očarali takoj, ko pridete v neposreden stik z to.

www.universumcroatia.hr