

**UNIVERSUM**

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| <b>Objektna koda :</b>           | 2026        |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag        |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 500 m2      |
| <b>Velikost parcele :</b>        | 1400 m2     |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 3 m         |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 250 m       |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3           |
| <b>Število spalnic :</b>         | 4           |
| <b>Število sob :</b>             | 7           |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 5           |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Da          |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da          |
| <b>Garaža :</b>                  | Da          |
| <b>Atraktivna lokacija :</b>     | Da          |
| <b>Opremljeno :</b>              | Da          |
| <b>Urejeno okolje :</b>          | Da          |
| <b>Terasa :</b>                  | Da          |
| <b>Klima :</b>                   | Da          |
| <b>Centralno :</b>               | Da          |
| <b>Kamin :</b>                   | Da          |
| <b>Stanje :</b>                  | Prenovljeno |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 1981        |

Cena : **800.000 €**

Hiša in stavbno zemljišče na prodaj v Zambratiji

Prodaja se hiša 500 m2 z vrtom 1400 m2. Hiša je sestavljena iz treh nadstropij - pritličja, prvega nadstropja in mansarde.

[www.universumcroatia.hr](http://www.universumcroatia.hr)