



<b>Codice oggetto :</b>	2644
<b>Località :</b>	Torre-Abriga-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	115 m2
<b>Superficie di particela :</b>	110 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	24 m2
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Sun lounge :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento (elettrico) :</b>	Si
<b>Porta blindata :</b>	Si
<b>Porta resistente al fuoco :</b>	Si
<b>Stato :</b>	In costruzione
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Asfaltato :</b>	Si

**Prezzo :** 379.000 €

In vendita: una casa di 115 m2 in costruzione con piscina. Il piano terra della casa è composto da un corridoio, un ripostiglio, un WC, una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso al cortile e alla piscina di 24 mq. Una scala conduce al primo piano dove si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Il riscaldamento e il raffreddamento sono forniti da unità di aria condizionata e riscaldamento elettrico a pavimento. La casa è dotata di due posti auto.

Convenientemente situata vicino a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, questa casa è ottimale per essere utilizzata come casa vacanza privata o come proprietà in affitto. Il completamento della costruzione è previsto nell'ottobre 2024.