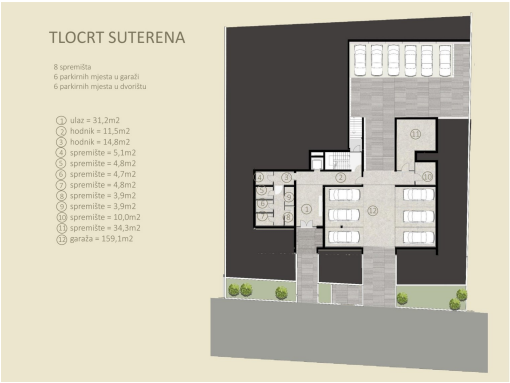
UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

HR-Oprema:

- Zgrada A ili A+ energetske učinkovitosti
- Keramika I.klase veće dimenzije
- Parket I.klase veće dimenzije
- Protuprovalna i protupožarna vrata
- Sanitarije marke Hansgrohe i Catalano
- Video parlafon
- Video sigurnosni sistem ulaza
- Ograđeno odlaganje otpada
- Ulazna pješačka kapija
- Ulazna kolna kapija
- Spremišta za svaki stan
- Prostor za bicikle
- Unutarnje parkiranje
- Natkriven parking ili garaže
- Priprema za podno grijanje
- Priprema za krovne solarne panele
- Priprema za elektro punjače auta
- Komplet vanjska ravnjeta stanova i zgrade
- Široki ulazni hol
- Dizalo (lift)
- PVC/ALU stolarija
- Decking obloge na terasama
- Obloga stropa terasa
- Priprema za kuhinju na terasi
- Priključak za kamin
- Odvod za svaku napu do izlaza na fasadu ili krov
- Automatsko navodnjavanje zajedničkih zelenih površina
- Automatsko navodnjavanje zelenih površina stanova u prizemlju

ENG-equipment:

- Building A or A+ energy efficiency
- Class I ceramics of larger dimensions
- Class I parquet with larger dimensions
- Anti-theft and fire doors
- Hansgrohe and Catalano sanitary equipment
- Video intercom
- Video security system at the entrance
- Fenced waste disposal
- Entrance pedestrian gate
- Entrance car gate
- Storage for each apartment
- Space for bicycles
- Indoor parking
- Covered parking or garages
- I. phase for floor heating
- I. phase for roof solar panels
- I. phase for electric car chargers
- Complate exterior lighting of apartments and buildings
- Wide entrance hall
- Elevator
- PVC/ALU carpentry
- Decking coverings on the terraces
- Terrace ceiling covering
- Installation for the kitchen on the terrace
- Fireplace connection
- Drain for each hood to the exit to the facade or roof
- Automatic irrigation of common green areas
- Automatic irrigation of the green areas for the apartments on the ground floor



Идентификатор объекта :	2660
Локация :	Новиград
Поврщина объект :	103 m2
Расстояние от центра :	700 m
Расстояние от моря :	700 m
Этаж :	1
Количество спален :	2
Количество комнат :	3
Количество ванных комнат :	2
Вид на море :	Да
Стоянка :	Да
Гараж :	Да
Подвал :	Да
Лифт :	Да
ПВХ двери и окна :	Да
АЛУ двери и окна :	Да
Эл. жалюзи :	Да
Крытая терраса :	Да
Эл. зарядная станция транспортные средства (предрасположе	
Кондиционер :	Да
Подогрев пола (предрасположенность) :	Да
Видеонаблюдение :	Да
Бронированная дверь :	Да
Противопожарная дверь :	Да
Огороженная территория :	Да
Состоянии :	В разработке
Энергоэффективность :	A+
Год постройки :	2025

Цена : 492.500 €