

**UNIVERSUM**

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



<b>Codice oggetto :</b>	2651
<b>Località :</b>	Cittanova
<b>Superficie di immobile :</b>	52 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2002

**Prezzo :** 196.000 €

Questo bellissimo appartamento a Cittanova di 52 m2 offre una vista unica sul mare e sul centro della città. Si trova al piano secondo della palazzina e si estende su piano secondo e sottotetto. L'appartamento è composto da uno spazioso bagno, una comoda camera da letto, una cucina ed un soggiorno con accesso al terrazzo, mentre nella mansarda si trova un'altra camera da letto per un piacevole e rilassante sonno.

Per la vostra comodità, l'appartamento dispone di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento. Nel prezzo è compreso un ripostiglio esterno e un posto auto.

Per la sua vicinanza a tutti i servizi necessari, questo appartamento è ideale per risolvere il tuo problema abitativo o come ulteriore fonte di reddito nel settore turistico.