

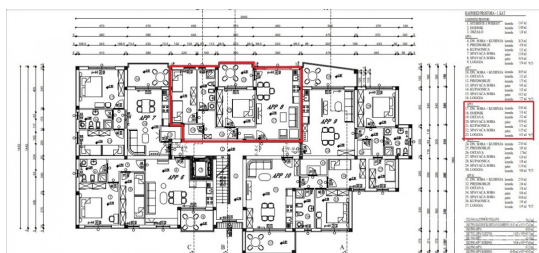
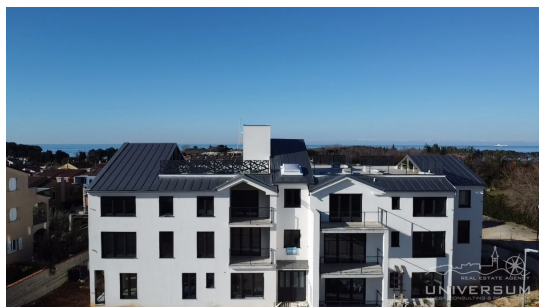
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2415
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	68 m2
Udaljenost od centra :	3 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Podrum :	Da
Internet :	Da
Lift :	Da
Uređen okoliš :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024
Kanalizacija :	Da

Stara cijena : 310.000 €

Nova Cijena : 270.000 €

Prodajem potpuno novi stan u okolici Umaga, Bašanija.

Ovaj prekrasan stan sastoji se od dvije udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, ostave, udobne kupaoalice i lijepe terase.

Ukupna površina stana je 67,50 m2.

Zgrada se sastoji od petnaest stanova izgrađenih od vrhunske Porotherm opeke koja osigurava trajnost i dugovječnost. Fasada zgrade ima toplinsku izolaciju debljine 10 cm, što je čini vrlo energetski učinkovitom.

Nadalje, zgrada ima lift koji vam olakšava život.

Stanu pripada spremište koje se nalazi u podrumu i jedno parkirno mjesto. Prozori su izrađeni od izdržljivog PVC-a, a stan je opremljen klima uređajem, kvalitetnom kupaoaliskom sanitarijom, te vrhunskim pločicama. Apartman je samo 400 metara udaljen od mora i plaže, što vam pruža savršenu lokaciju za uživanje u



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

odmoru.

Posjetite našu web stranicu www.universumcroatia.hr za više informacija.