

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2733
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	211 m2
Površina parcele :	220 m2
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Namješteno :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da
Kamin :	Da
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1970
Godina adaptacije :	2008

Cijena : 260.000 €

Na prodaj nudimo kuću u nizu smještenu u Brtonigli koja pruža zadivljujući panoramski pogled na more. Ova kuća, površine 211m2, sastoji se od prizemlja i dva kata.

U prizemlju ćete pronaći konobu s kuhinjom i kaminom, garažu, spremište s kotlovnicom, manje kupatilo i jednu sobu. Na prvom katu je smješten prostrani dnevni prostor koji obuhvaća kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak, spavaću sobu, kupatilo i hodnik. Prvi kat se može pohvaliti i s velikom terasom koja se proteže duž cijele kuće i koja pruža pogled na more.

Pristupajući unutrašnjim stepenicama doći ćete do drugog kata gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupatilo i još jedna terasa.

Kuća je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje te klima uređajima za dodatnu udobnost. Također, kuća ima dvorište površine 250m2.

Nakon renoviranja 2008. godine, kuća se prodaje potpuno namještena. Uz malo dodatne preinake, može se pretvoriti u savršenu kuću za ljetni turizam ili vlastitu kuću za odmor.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Samo 5km nas dijeli od mora i 6km od Novigrada, dok je do Umaga udaljenost 10km.