

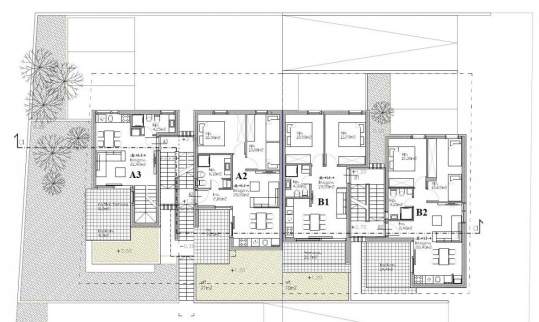
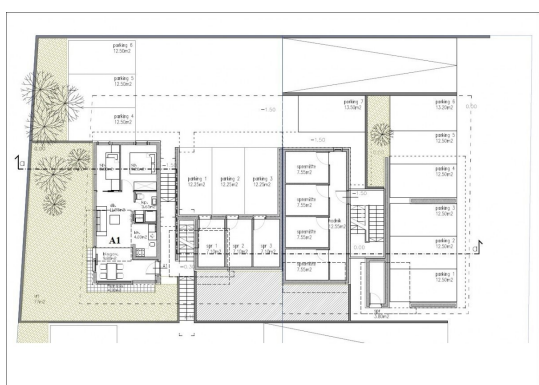
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2619
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	60.80 m ²
Površina vrta :	23 m ²
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 285.000 €

U ponudi imamo stan u izgradnji smješten u manjoj stambenoj zgradi s ukupno četiri stana, koji se prostire na ukupno 60.8 m². Ovaj prekrasan stan sastoji se od ulaznog hodnika, elegantne kupaoonice, dvije prostrane spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te prozračnog dnevnog boravka s izlazom na terasu. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade od 7 m², vrt veličine 23.10 m² te natkriveni parking.

Klima uređaji u svim prostorijama osiguravaju optimalnu temperaturu tijekom cijele godine.

Stan se nalazi na izuzetnoj lokaciji u Lovrečici, samo 300 metara udaljen od prekrasne uređene plaže.

Udaljenost od Novigrada iznosi samo 8 kilometara, dok je Umag udaljen 5 kilometara, a Poreč tek 23 kilometra.