

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2508
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	80 m ²
Udaljenost od centra :	1 m
Udaljenost od mora :	3 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Krovna terasa :	Da
ALU stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da

Prodaje se visokokvalitetan i moderan stan u izgradnji.

Stan veličine 80m² nalazi se na prvom katu manje stambene zgrade sa 4 stana. Sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaoone, kuhinje i dnevnog boravka koji ima izlaz na terasu. Unutarnjim stepenicama penjemo se na krovnu terasu sa koje možemo uživati u prelijepom pogledu. Krovna terasa opremljena je wc-o i veličene je 34m² od kojih 18m² natkrivenog i 13m² nenadkriveno prostora.

Stan je opremljen protuprovalnim ulaznim vratima, i kvalitetnom stolarijom sa elektro - roletama. Podno grijanje nalazi se u svim prostorijama kao i klima uređaji za hlađenje. U dogovoru sa investitorom i samo u fazi izgradnje kupac može birati keramiku koja će biti postavljena u stanu. U cijenu stana uključena su 2 parkirna mjesta.

Stan se nalazi na mirnoj lokaciji i u blizini svih potrebnih sadržaja (restorani, trgovine, škole ...), udaljen 8km od Poreča i 3km od mora.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Nekretnina vrijedna pažnje.