

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2719
Standort :	Umag
Wohnfläche :	69 m2
Gartenfläche :	100 m2
Entfernung zum Zentrum :	3 m
Entfernung zum Meer :	2.5 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
PVC-Türen und -Fenster :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung (Wärmepumpe) :	Je
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024



Zum Verkauf steht eine 69 m² große Wohnung in der Nähe von Umag. Es befindet sich in einem kleinen Wohngebäude mit drei Wohnungen und verfügt über einen 100 m² großen Garten.



Die Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen. Im unteren Stockwerk befinden sich Küche, Wohnzimmer und Badezimmer, während sich im oberen Stockwerk zwei Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer befinden.



Zum Heizen und Kühlen der Wohnung wird eine Klimaanlage genutzt. Darüber hinaus gibt es eine Fußbodenheizung, die im gesamten Gebäude installiert ist und von einer Wärmepumpe gespeist wird.