

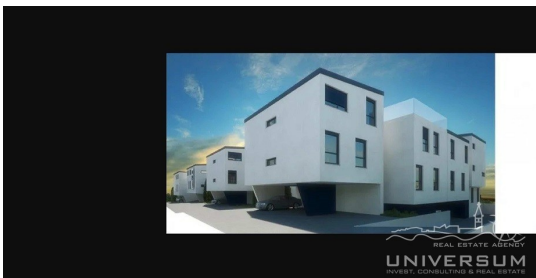
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2621
Standort :	Umag
Wohnfläche :	50 m2
Gartenfläche :	77 m2
Entfernung zum Zentrum :	5 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
El. Jalousien :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung (Strom) :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024

Preis : 290.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung in ausgezeichnetener Lage, nur 300 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand in der Nähe von Umag entfernt.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses mit nur vier Wohnungen.

Die Gesamtfläche dieser Wohnung beträgt 50 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei komfortablen Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem Garten mit einer Fläche von 77 m2. Zu dieser Wohnung gehören auch ein Abstellraum von 7m2 und ein Parkplatz.

Mit Klimaanlage ist die Wohnung für einen rundum komfortablen Aufenthalt ausgestattet.

Obwohl es sich um eine ruhige Lage handelt, befindet sich diese Wohnung in unmittelbarer Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben.