

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2619
Standort :	Umag
Wohnfläche :	60.80 m2
Gartenfläche :	23 m2
Entfernung zum Zentrum :	5 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024

Preis : 285.000 €

Wir bieten eine im Bau befindliche Wohnung in einem kleineren Wohnhaus mit insgesamt vier Wohnungen an, die insgesamt 60.80 m2 umfasst.

Diese schöne Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem eleganten Badezimmer, zwei geräumigen Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem luftigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum im Erdgeschoss des 7-Personen-Gebäudes m2, ein Garten von 23,10 m2 und überdachter Parkplatz.

Klimaanlagen in allen Räumen sorgen das ganze Jahr über für eine optimale Temperatur.

Die Wohnung befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage in Lovrečica, nur 300 Meter von einem wunderschönen Strand entfernt.

Die Entfernung von Novigrad beträgt nur 8 Kilometer, während Umag 5 Kilometer und Poreč nur 23 Kilometer entfernt ist.

