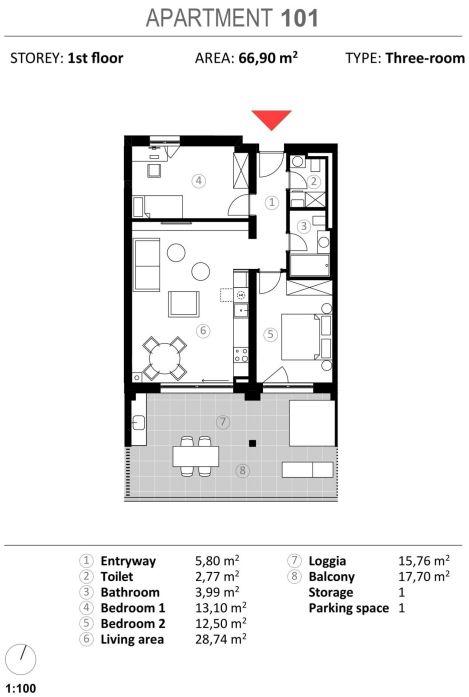
UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2741
Località :	Umago
Superficie di immobile :	84.60 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	600 m
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Porte e finestre in alluminio :	Si
El. persiane :	Si
Zanzariere :	Si
Terrazza coperta :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2025
Rete fognaria :	Si

Prezzo : 349.652 €

In vendita un appartamento modernamente arredato, situato in un edificio di alta qualità a Umago. L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio residenziale dotato di ascensore, composto complessivamente da 57 appartamenti.
Ha una superficie utile netta di 42,57m2, con una terrazza aggiuntiva di 13,51 m2.

L'appartamento è progettato per comprendere un ingresso, un bagno, un bagno, 2 camere da letto, una cucina e un soggiorno. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta. Nel prezzo dell'appartamento è inclusa anche una cucina estiva sulla terrazza.

Per il riscaldamento e il raffreddamento di tutte le stanze vengono utilizzati condizionatori d'aria, mentre il bagno è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento.

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Gli appartamenti sono dotati di videocitofono, finestre in alluminio, zanzariere e tapparelle elettriche per maggiore comfort e sicurezza.

Nel prezzo dell'appartamento sono inclusi una cantina e un posto auto in garage.

Il completamento della costruzione di questo complesso residenziale è previsto per giugno 2026.