



Codice oggetto :	2727
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	91.81 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	1 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in alluminio :	Si
El. persiane :	Si
Zanzariere :	Si
Terrazza coperta :	Si
Aria condizionata :	Si
Camino :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettrico) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 380.000 €

Proponiamo appartamento (S7) posto al secondo piano di un edificio residenziale composto complessivamente da 8 unità abitative. L'appartamento stesso ha una superficie utile netta di 91,81 m2, composta da ingresso, wc, bagno, due camere da letto, una delle quali ha il proprio terrazzo, cucina e soggiorno.

Una delle particolarità dell'appartamento è una grande parete di vetro che dona molta luce allo spazio abitativo e si apre su una terrazza coperta con vista sul mare.

L'appartamento è dotato di aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento. Il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, c'è anche un camino e, se lo si desidera, è possibile installare una stufa a legna.

Inoltre con l'acquisto dell'appartamento è compreso anche il posto auto annesso. La posizione dell'appartamento è favorevole, con tutti i servizi necessari a portata di mano.