



| | |
|--|-------------------|
| Codice oggetto : | 2726 |
| Località : | Cittanova |
| Superficie di immobile : | 81.22 m2 |
| Distanza dal centro : | 1 m |
| Distanza dal mare : | 1 m |
| Piano : | 2 |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Numero di servizi igienici : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Porte e finestre in PVC : | Si |
| El. persiane : | Si |
| Zanzariere : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Camino : | Si |
| Riscaldamento a pavimento (elettricità) : | Si |
| Porta blindata : | Si |
| Porta resistente al fuoco : | Si |
| Stato : | Nuova costruzione |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2025 |

Prezzo : 345.000 €

Proponiamo appartamento (S6) posto al piano primo di un edificio residenziale composto complessivamente da 8 unità abitative. L'appartamento stesso ha una superficie utile netta di 81,22 m2, composta da ingresso, WC, bagno, due camere da letto, cucina e soggiorno.

Una delle particolarità dell'appartamento è una grande parete di vetro che dona molta luce allo spazio abitativo e si apre su una terrazza coperta con vista sul mare.

L'appartamento è dotato di aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento. Il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, c'è anche un camino e, se lo si desidera, è possibile installare una stufa a legna.

Inoltre con l'acquisto dell'appartamento è compreso anche il posto auto annesso. La posizione dell'appartamento è favorevole, con tutti i servizi necessari a portata di mano.