



Codice oggetto :	2726
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	81.22 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	1 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
El. persiane :	Si
Zanzariere :	Si
Aria condizionata :	Si
Camino :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 345.000 €

Proponiamo appartamento (S6) posto al piano primo di un edificio residenziale composto complessivamente da 8 unità abitative. L'appartamento stesso ha una superficie utile netta di 81,22 m2, composta da ingresso, WC, bagno, due camere da letto, cucina e soggiorno.

Una delle particolarità dell'appartamento è una grande parete di vetro che dona molta luce allo spazio abitativo e si apre su una terrazza coperta con vista sul mare.

L'appartamento è dotato di aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento. Il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, c'è anche un camino e, se lo si desidera, è possibile installare una stufa a legna.

Inoltre con l'acquisto dell'appartamento è compreso anche il posto auto annesso. La posizione dell'appartamento è favorevole, con tutti i servizi necessari a portata di mano.