

**UNIVERSUM**

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



<b>Codice oggetto :</b>	2717
<b>Località :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	59 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	900 m
<b>Distanza dal mare :</b>	650 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	1990
<b>Anno di adattamento :</b>	2022

In vendita un appartamento di 59 m2, situato vicino al centro di Umago. L'immobile si trova al secondo piano di un edificio residenziale attualmente in fase di ristrutturazione.

L'appartamento è composto da ingresso, bagno, due camere da letto, cucina completamente attrezzata e soggiorno con accesso alla terrazza. Per il riscaldamento e il raffreddamento, l'appartamento è dotato di aria condizionata.

Grazie alla sua posizione comoda, vicino a scuole, asili e negozi, ma comunque in un quartiere tranquillo, questo appartamento offre condizioni di vita ideali.