



Codice oggetto :	2715
Località :	Buie
Superficie di immobile :	100 m2
Superficie di particela :	265 m2
Distanza dal centro :	2 m
Distanza dal mare :	9 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
El. persiane :	Si
Aria condizionata :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 275.000 €

In un contesto idilliaco è in corso la costruzione di una casa bifamiliare con vista mare. Una casa di questa coppia è già stata acquistata, quindi solo una è ancora disponibile.

Una casa di 100 m2 con tre camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno collegato alla cucina e che conduce a una terrazza coperta. Il riscaldamento previsto sarà a pavimento ed elettrico, mentre per il raffreddamento verrà utilizzata l'aria condizionata.

Il terreno di 265 m2 offre la possibilità di installare una piscina. La casa avrà una certificazione energetica A+.

Il completamento della costruzione è previsto per marzo 2026.