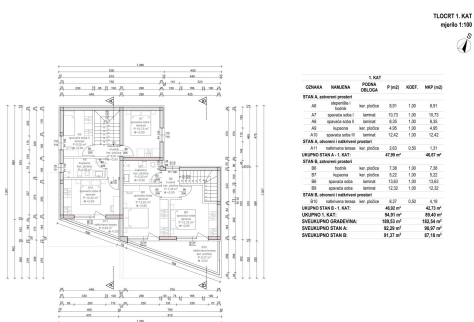
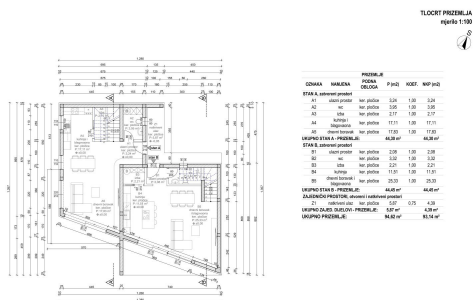




Codice oggetto :	2699
Località :	Umago
Superficie di immobile :	91 m2
Superficie di particela :	90 m2
Distanza dal centro :	5 m
Distanza dal mare :	1.5 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
El. persiane :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettrico) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2025



Vicino a Umago e San Lorenzo si trova una casa bifamiliare a soli 1,5 km dal mare.

La superficie netta complessiva della casa è di 90 mq, mentre la superficie del cortile annesso è di 90 mq.

Al piano terra si trovano un wc, una dispensa, una cucina collegata alla sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo con zona coperta e cortile.

Al primo piano si trovano due camere da letto ed un bagno, oltre ad un ulteriore terrazzo con una meravigliosa vista sul mare e sulla natura circostante.

Il riscaldamento a pavimento è elettrico, mentre il raffreddamento avviene tramite aria condizionata.

La casa dispone anche di 2 posti auto.

Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2025.

