

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2685
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	93.20 m2
Superficie di particela :	181 m2
Distanza dal centro :	2 m
Distanza dal mare :	2 m
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Arredato :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Zanzariere :	Si
Terrazza coperta :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Grill :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Terrazza :	Si
Sun lounge :	Si
Aria condizionata :	Si
Proprietà recintata :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2021

Vecchio prezzo : 430.000 €

Nuovo prezzo : 390.000 €

Vendesi una bella casa familiare completamente attrezzata, a soli 2 km dal centro di Cittanova e dal mare.

Questa affascinante casa su un piano ha una superficie totale di 93,20 m2 e comprende ingresso coperto, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno, terrazza coperta e ripostiglio.

Situata su un bellissimo terreno ben curato di 188 mq, questa proprietà offre anche una piscina, terrazza solarium, deposito biciclette, prato con sistema di irrigazione automatico e due posti auto chiusi da cancelli metallici scorrevoli.

La facciata ha un isolamento termico di 12 cm, e gli infissi sono in PVC con vetrocamera a tre strati e zanzariere.

Il riscaldamento/raffreddamento è fornito da condizionatori d'aria.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Data la sua posizione tranquilla e vicina a tutti i servizi necessari alla vita, questa proprietà è un'ottima scelta per risolvere il vostro stato residenziale o come ideale casa vacanza.