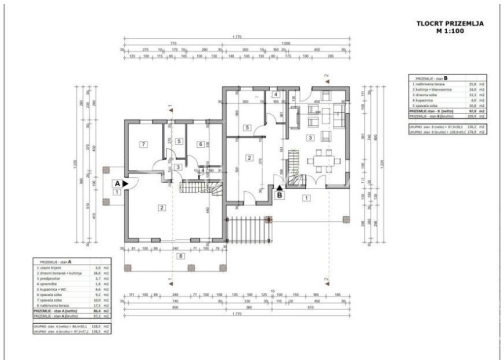
UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2676
Località :	Visignano
Superficie di immobile :	116 m2
Superficie di particela :	300 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	110 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Zanzariere :	Si
Terrazza coperta :	Si
Terrazza :	Si
Sun lounge :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Negozio :	Si
Ristorante :	Si
Banca :	Si
Scuola :	Si
Farmacia :	Si
Parco giochi per bambini :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2024

Una casa doppia con piscina situata a Visignano è ora disponibile per la vendita. L'immobile, contrassegnato con l'etichetta "A", si estende su una superficie di 116,5 mq e si sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da ingresso, bagno, due camere da letto, cucina e soggiorno con accesso ad un terrazzo. Una scala conduce al primo piano dove si trova una spaziosa camera da letto con annesso bagno e un ripostiglio.

Il cortile vanta una bellissima piscina e una zona solarium. I pavimenti della casa sono rivestiti con piastrelle di ceramica di alta qualità ed è stato installato il riscaldamento elettrico a pavimento per un maggiore comfort. In ogni stanza saranno predisposti impianti di climatizzazione, garantendo un ambiente interno piacevole anche nelle giornate più calde. Completano la proprietà anche due posti auto.

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

L'ubicazione della casa offre completa tranquillità ai potenziali acquirenti pur essendo vicina a tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni. La proprietà è perfetta per uso personale o come immobile in affitto per scopi turistici. Parenzo e le sue spiagge distano solo 10 chilometri, mentre Cittanova è a soli 13 chilometri.

Il completamento della costruzione è previsto per il 1 ottobre 2024. Non perdere l'occasione di possedere una splendida proprietà a Visignano. Contattateci oggi per ulteriori informazioni.