



Codice oggetto :	2668
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	114 m2
Superficie di particela :	144 m2
Distanza dal centro :	3.5 m
Distanza dal mare :	3.5 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
El. persiane :	Si
Terrazza coperta :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2025

In un bellissimo complesso nelle vicinanze di Cittanova è in vendita una casa a schiera, una delle quattro di fila. La superficie totale della casa è di 114 mq con cortile.

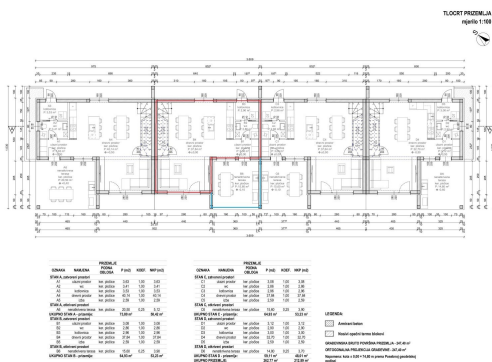
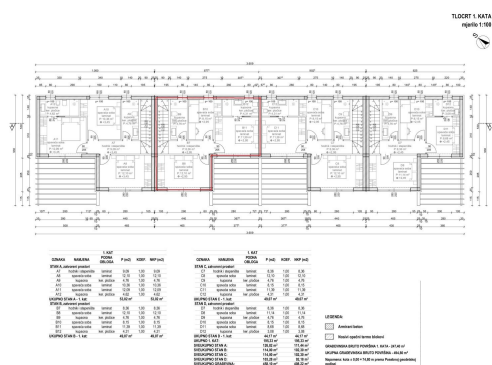
Il piano terra della casa è composto da ingresso, bagno, dispensa, cucina e soggiorno con ampie vetrate che si aprono su terrazza coperto e cortile.

Scale interne conducono al primo piano, dove si trovano tre camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, mentre il secondo bagno è in comune alle altre due camere. Le grandi finestre in vetro nelle camere da letto forniscono molta luce.

La casa sarà dotata di piastrelle in ceramica di alta qualità, aria condizionata, riscaldamento a pavimento e infissi in PVC di alta qualità. Il futuro acquirente potrà partecipare attivamente alla scelta delle ceramiche, dei sanitari, dei colori delle pareti, delle porte interne.

Attualmente si accettano prenotazioni per le case in questo complesso e i pagamenti vengono effettuati in fase di costruzione in accordo con l'investitore.

Il complesso si trova a soli 3.500 metri dal centro di Cittanova e dalle spiagge paesaggistiche, in una posizione tranquilla immersa nella natura, ma sufficientemente lontano dalla folla estiva.





UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

L'inizio della costruzione è previsto per la fine del 2024, mentre il completamento del progetto è previsto entro la fine del 2025.