

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2665
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	82.79 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	1 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Arredato :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
El. persiane :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettrico) :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 361.000 €

Vendesi appartamento completamente attrezzato in un edificio residenziale con 8 appartamenti, a soli 1000 metri dal centro di Cittanova e dalle sue spettacolari spiagge.

L'appartamento ha ingresso indipendente, separato dalle altre unità dell'edificio. La superficie netta di 82,79 mq è composta da un ingresso, due camere da letto (una delle quali con accesso al terrazzo), un bagno, un ampio soggiorno e una cucina moderna.

Oltre alle tapparelle elettriche, al riscaldamento a pavimento e all'aria condizionata in tutte le stanze, il soggiorno e la cucina dispongono di ampie vetrate che si aprono su un ampio terrazzo coperto con vista mare.

Uno dei maggiori vantaggi di questo bellissimo appartamento è la sua attrezzatura di prim'ordine, e tutto è incluso nel prezzo.

L'appartamento rappresenta un ottimo investimento per il turismo o per una personale soluzione al problema abitativo grazie alla sua posizione ideale nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari.