UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Codice oggetto :	2637
Località :	Verteneglio
Superficie di immobile :	142 m2
Superficie di particela :	230 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	5 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Terrazza coperta :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Proprietà recintata :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Settico :	Si

Prezzo : 280.000 €

Non lontano da Verteneglio si trova in vendita una casa la cui costruzione è nella fase finale. Gli impianti principali come l'elettricità e l'acqua sono già stati installati, i pavimenti sono preparati per la piastrellatura, mentre le pareti interne e la facciata esterna aspettano solo l'ultima mano di vernice.

La casa ha una superficie impressionante di 142 mq e si estende su due piani: piano terra e primo piano. Il piano terra di 64,89 mq comprende una lavanderia, un bagno, una camera da letto, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con ampie vetrate che si affacciano su un terrazzo coperto di 24,76 mq e un cortile.

Le scale interne conducono al primo piano di 37,21 mq, dove si trovano due camere da letto. Ogni camera ha un bagno e accesso ad una terrazza di 15,27 m2.

Nella casa sono stati realizzati impianti di condizionamento in ogni stanza, ed i futuri proprietari hanno la possibilità di installare il riscaldamento a pavimento.
Il bel cortile offre la possibilità di allestire una piscina.

Scegli una posizione tranquilla, mentre allo stesso tempo hai

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

accesso a tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni. La casa che stai per acquistare è un investimento ideale per dedicarsi al turismo e risolvere le proprie esigenze abitative.