

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2635
Località :	Buie
Superficie di immobile :	95 m2
Superficie di particela :	200 m2
Distanza dal centro :	4 m
Distanza dal mare :	5 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Piscina :	18 m2
Terrazza :	Si
Sun lounge :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettrico) :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 270.000 €

In vendita una casa bifamiliare di alta qualità con piscina in costruzione nei pressi di Buie. La casa ha una superficie abitabile di 101 mq ed è composta da un piano terra con wc, cucina e soggiorno con accesso al terrazzo, e un primo piano con tre comode camere da letto e un bagno.

Nel cortile di circa 250 mq si trova la piscina di 18 mq.

La casa è dotata di riscaldamento elettrico a pavimento e aria condizionata, che garantisce un comfort ottimale.

Questa proprietà si trova in un quartiere tranquillo, il che lo rende il luogo perfetto per una residenza permanente o una casa vacanza.

In questa fase della costruzione, il futuro acquirente ha la possibilità di scegliere la ceramica, il sistema di riscaldamento e altre caratteristiche.

La casa si trova a 4 km dalla famosa spiaggia di Kanegra, 6 km da Buie e 10 km da Umago.

Il completamento previsto della costruzione è dicembre 2024.