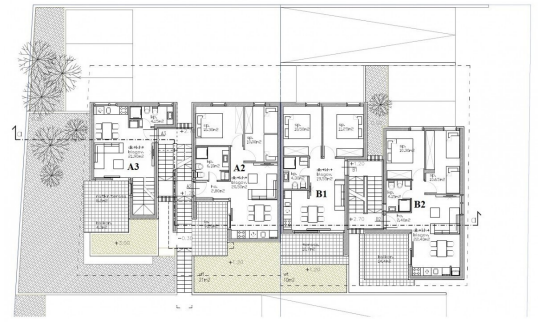
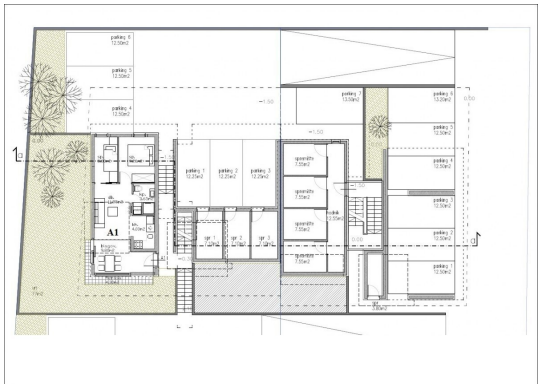
UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25





Codice oggetto :	2627
Località :	Umago
Superficie di immobile :	72.13 m2
Distanza dal centro :	5 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Porte e finestre in alluminio :	Si
El. persiane :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 310.000 €

Disponiamo di un bellissimo appartamento attualmente in costruzione, situato in una piccola palazzina residenziale di sole quattro unità abitative. La superficie abitabile totale è di 72.13 mq.

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno completamente attrezzato, due camere da letto, una cucina con sala da pranzo e un luminoso soggiorno con accesso alla terrazza. Inoltre l'appartamento comprende un ripostiglio di 7 mq situato al piano terra dell'edificio e un posto auto coperto.

Per garantire una temperatura ottimale durante tutto l'anno, in ogni stanza sono installati impianti di climatizzazione, mentre nel bagno è installato il riscaldamento a pavimento. L'appartamento è inoltre dotato di tapparelle elettriche.

Situato in una posizione eccezionale a San Lorenzo, l'appartamento si trova a soli 300 metri dalla bellissima spiaggia. Cittanova è a soli 8 chilometri di distanza, mentre Umago è a 5 chilometri di distanza. Parenzo dista solo 23 chilometri.