

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2616
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	62 m2
Distanza dal mare :	100 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Posizione attraente :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	1920
Anno di adattamento :	2024
Rete fognaria :	Si

Prezzo : 375.000 €

Nel centro di Cittanova presto inizierà la costruzione di un meraviglioso appartamento bilocale. Situato al primo piano di un edificio completamente ristrutturato, questo gioiello di una zona residenziale si trova a soli 100 passi dalla bellissima spiaggia e dal porto turistico di Novigrad.

L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno che si apre su un ampio terrazzo. Oltre all'aria condizionata e al riscaldamento a pavimento, l'appartamento è dotato di moderne ceramiche nel bagno ed elegante parquet ovunque.

Vivi lussuosamente e comodamente nel cuore di Cittanova in questo bellissimo appartamento che sarà disponibile dal 1 luglio 2025.

Il prezzo dell'appartamento include l'IVA del 25% e l'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulla vendita degli immobili del 3%. Per saperne di più su questo bellissimo appartamento non esitate a fissare un appuntamento con noi.