

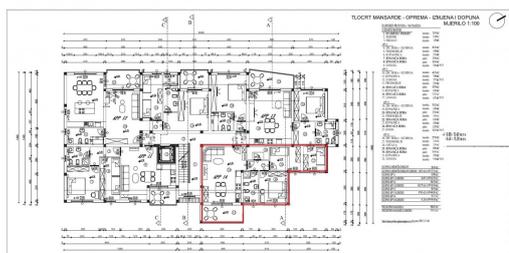
## UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



<b>Codice oggetto :</b>	2602
<b>Località :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	61.29 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4 m
<b>Distanza dal mare :</b>	400 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Stato :</b>	Nuova costruzione
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

Vecchio prezzo : 350.000 €

**Nuovo prezzo : 280.000 €**

Cercate un immobile nelle vicinanze di Umago?

Dai un'occhiata a questo appartamento di nuova costruzione a Bašania, a pochi passi dal mare.

Appartamento "NUMERO 14", questo affascinante spazio ha una superficie totale di 61 m2 e contiene un ingresso, due comode camere da letto, un bagno moderno, un pratico ripostiglio, un ampio soggiorno e una cucina con zona pranzo che conduce su una terrazza tranquilla

Tutte le camere sono dotate di impianti di climatizzazione che garantiscono il comfort durante tutto l'anno. Hai anche la comodità di un ascensore, un posto auto e un ripostiglio nella proprietà stessa.

Con la spiaggia a soli 400 metri e il centro di Umago a soli 400 metri, avrete tutto ciò di cui avete bisogno a portata di mano.

L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulle transazioni immobiliari del 3%.

Visita il nostro sito web [www.universumcroatia.hr](http://www.universumcroatia.hr) per ulteriori informazioni.