

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2596
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	170 m2
Superficie di particela :	500 m2
Distanza dal centro :	15 m
Distanza dal mare :	15 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Arredato :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Terrazza :	Si
Centralizzato :	Si
Camino :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2021

Vecchio prezzo : 830.000 €

Nuovo prezzo : 790.000 €

Scopri l'incantevole bellezza di questa spaziosa villa in stile istriano, completa di viste pittoresche, una splendida piscina e un balcone privato nella camera da letto principale.

Appena entrati, rimarrete incantati dal soggiorno spazioso e ben illuminato, che trasuda eleganza e stile. Grandi finestre inondano l'area di luce naturale, mentre un accogliente caminetto aggiunge calore all'ambiente circostante.

La cucina è un paradiso per gli chef, dotata di elettrodomestici di alta gamma e di un'isola che facilita la cottura.

Al piano terra si trova una camera da letto con il proprio bagno e accesso diretto al cortile. Esci dal soggiorno nella bellissima piscina e nella zona prendisole.

Al primo piano scoprirai la camera da letto principale che vanta molta luce naturale e un balcone privato con una splendida vista sulla campagna circostante. Il bagno privato è perfetto per rilassarsi. Anche le altre due belle e spaziose camere da letto al primo piano hanno ciascuna il proprio bagno.

Un sistema di riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore garantisce un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Questa struttura si trova a pochi minuti di auto da Visignano e a 15 km dalle spiagge di Parenzo e Cittanova.