

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2508
Località :	Torre-Abriga-Vabriga
Superficie di immobile :	80 m2
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	3 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Posizione attraente :	Si
Terrazza sul tetto :	Si
Porte e finestre in alluminio :	Si
El. persiane :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento (elettricità) :	Si
Porta blindata :	Si
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2024
Acqua condotta :	Si
Corrente condotta :	Si

Un appartamento di alta qualità ed elegante in vendita in costruzione.

L'appartamento da 80m2 si trova al primo piano di un edificio residenziale più piccolo con 4 appartamenti. È costituito da un ingresso, 2 camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno che ha un'uscita sulla terrazza.

Le scale interne scalano la terrazza del tetto che possiamo goderci in una splendida vista.

La terrazza del tetto è dotata di un bagno ed è incollata 34 m2, 18 m2 di spazio coperto e 13 m2 non professionale.

L'appartamento è dotato di una porta di controspazio, e carpentiere di qualità con elettricità - blinds.

Il riscaldamento a pavimento si trova in tutte le stanze e ai condizionatori d'aria per il raffreddamento.

In accordo con l'investitore e solo in fase di costruzione, l'acquirente può scegliere una ceramica che verrà inserita nell'appartamento.

2 spazi di parcheggio sono inclusi nel prezzo dell'appartamento.

L'appartamento si trova in una posizione tranquilla e vicino a



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

tutte le strutture necessarie

(ristoranti, negozi, scuole ...) a 8 km da Poreč e 3 km dal mare.

Immobiliare degno di attenzione.