

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice oggetto : | 2502 |
| Località : | Cittanova |
| Superficie di immobile : | 109 m2 |
| Superficie di particela : | 49 m2 |
| Distanza dal centro : | 3.5 m |
| Distanza dal mare : | 3.5 m |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Internet : | Si |
| Ambiente organizzato : | Si |
| Terrazza : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Stato : | Rinnovato |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 1950 |
| Acqua condotta : | Si |
| Corrente condotta : | Si |
| Rete fognaria : | Si |
| Asfaltato : | Si |

Prezzo : 320.000 €

Una casa a schiera in vendita nelle vicinanze di Cittanova, a soli 3,5 km dal centro della città e dalle spiagge ben curate con vista sul mare.

La casa ha una superficie totale di 109 mq e si estende su 4 piani: piano terra, primo piano, secondo piano e terzo piano. Al piano terra si trova l'ingresso, un wc, una cucina con tavolo da pranzo e l'uscita sul cortile di 50 mq.

Al primo piano troviamo un soggiorno con uscita sul terrazzo, al secondo e terzo piano abbiamo due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno.

Il riscaldamento/raffreddamento viene risolto tramite l'aria condizionata.

La casa è in fase di ristrutturazione e viene venduta chiavi in

mano.

Il completamento previsto della costruzione è il 1 luglio 2024.

