

**UNIVERSUM**

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



<b>Codice oggetto :</b>	2444
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie di immobile :</b>	87 m2
<b>Superficie di particela :</b>	150 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	900 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Ambiente organizzato :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Porta blindata :</b>	Si
<b>Stato :</b>	In costruzione
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2022

**Prezzo :** 370.000 €

Appartamento in vendita al piano terra con piscina a Poreč - Parenzo. La superficie totale dell'appartamento è di 87 mq ed è composto da soggiorno e cucina, 3 camere da letto, bagno, wc, ripostiglio e terrazza con vista mare.

L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità. Il riscaldamento è a pavimento elettrico, mentre il raffrescamento sarà a condizionatori. Sul terreno di circa 150 mq verrà collocata una piscina di 24 mq. L'appartamento dispone di 2 posti auto. L'appartamento si trova in un ambiente tranquillo e la distanza dalla spiaggia e dal mare è di 900 m.

[www.universumcroatia.hr](http://www.universumcroatia.hr)