UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Codice oggetto :	2413
Località :	Umago
Superficie di immobile :	61 m2
Distanza dal centro :	4 m
Distanza dal mare :	400 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Posizione attraente :	Si
Seminterrato :	Si
Internet :	Si
Ascensore :	Si
El. persiane :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Camino :	Si
Porta blindata :	Si
Porta resistente al fuoco :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025
Asfaltato :	Si

Vecchio prezzo : 300.000 €
Nuovo prezzo : 250.000 €

Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un nuovo edificio residenziale, vicino a Umago.

L'immobile si estende su una superficie di 61,40 mq ed è composto da un ingresso, un ripostiglio, un bagno, due ampie camere da letto, un ampio soggiorno, una cucina ed un bellissimo terrazzo.

Ogni camera è dotata di aria condizionata, garantendo una temperatura confortevole durante tutto l'anno.
Un'ulteriore comodità di questo appartamento è il posto auto e il ripostiglio nel seminterrato, a cui si accede tramite ascensore.

L'acquisto di questo appartamento esenta il nuovo proprietario dal pagamento dell'imposta sul trasferimento immobiliare, pari al

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

3% del prezzo totale.