

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2327
Località :	Umago
Superficie di immobile :	280 m2
Superficie di particela :	1584 m2
Distanza dal mare :	150 m
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	5
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Posizione attraente :	Si
Arredato :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Centralizzato :	Si
Camino :	Si
Stato :	Rinnovato
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1950

Prezzo : 1.200.000 €

Vendo villa storica in pietra con piscina e vista mare a Umag -Umago

Bellissima villa storica in pietra con piscina e vista mare in vendita a Umag - Umago. La villa si trova a soli 150 m dal mare e dalla spiaggia. La villa centrale ha una superficie di 170 m2 ed è composta da soggiorno e sala da pranzo tra le quali si trova un grande camino, cucina, bagno, toalet e camera da letto. Il riscaldamento è centralizzato a gasolio. La villa è stata ristrutturata nel 2014 e viene venduta completamente arredata. Oltre alla villa, sul terreno ci sono 3 strutture ausiliarie. Due di 30 mq che sono composti da una camera da letto e un bagno, mentre il terzo edificio di 50 mq ed è composto da una camera da letto con bagno, mentre l'altra parte, che ha un ingresso separato, ha una camera da letto e un bagno da ristrutturare.

Nel giardino con una meravigliosa vista mare si trova una piscina di 24 mq e un camino esterno. Dispone di tre posti auto. La villa è immersa nel verde e non è consentita la costruzione di fronte alla villa. Si trova a soli 150 m dal mare e dalla spiaggia. Una posizione unica unita, pace e tranquillità e una bellissima vista mare rendono questa proprietà storica unica nel mercato.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

www.universumcroatia.hr