UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Codice oggetto :	2230
Località :	Umago
Superficie di immobile :	138 m2
Superficie di particela :	65 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Posizione attraente :	Si
Arredato :	Si
Internet :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Centralizzato :	Si
Camino :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2022
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si

Vendo casa in seconda fila dal mare e dalla spiaggia a Umago

Una bella casa in pietra di alta qualità in vendita in seconda fila dal mare a Umago. La superficie utile netta della casa è di 138,11 m2 mentre il giardino ha circa 65 m2. La casa si trova a soli 50 m dal mare e dalla spiaggia. Si sviluppa su tre piani. Il piano terra dispone di un ampio terrazzo coperto di 11 m2, soggiorno, cucina, sala da pranzo, ripostiglio e bagno. Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno e al secondo piano ci sono anche due camere da letto e un bagno.

Il riscaldamento è centralizzato e gli impianti sono stati effettuati per ogni stanza. La casa è stata isolata con il polistirolo, che garantisce bassi costi di riscaldamento e raffrescamento. I materiali utilizzati per costruirlo sono di altissima qualità. Le camere sono dotate di parquet di prima qualità, piastrelle e sanitari.

La vicinanza del mare e della spiaggia unita al verde dell'ambiente e alla posizione tranquilla, nonché la qualità della casa, sono le carte vincenti di questa proprietà che vi incanterà non appena entrerete in contatto con essA.

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

www.universumcroatia.hr