

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Codice oggetto :	2229
Località :	Umago
Superficie di immobile :	135 m2
Superficie di particela :	50 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Posizione attraente :	Si
Arredato :	Si
Internet :	Si
Ambiente organizzato :	Si
Terrazza :	Si
Aria condizionata :	Si
Centralizzato :	Si
Camino :	Si
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2021
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si

Vendo casa di alta qualità a soli 50 m dal mare a Umago

In vendita una bella casa in pietra di alta qualità con vista mare a Umago. La superficie netta della casa è di 134,70 m2 mentre il giardino è di circa 50 M. La casa si trova a soli 50 m dal mare e dalla spiaggia. Si sviluppa su tre piani. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, ripostiglio e bagno. Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno e al secondo piano ci sono anche due camere da letto e un bagno. Una delle camere da letto ha accesso al terrazzo con una bellissima vista mare.

Il riscaldamento è centralizzato e gli impianti sono stati realizzati per ogni stanza. La casa è isolata con il polistirolo, che garantisce bassi costi di riscaldamento e raffrescamento. I materiali utilizzati per costruirla sono di altissima qualità. Le camere da letto sono dotate di parquet di prima qualità, come anche piastrelle e sanitari.

La vicinanza del mare e della spiaggia unita al verde dell'ambiente e alla posizione tranquilla, nonché la qualità della casa, sono le vere carte vincenti di questa proprietà che vi



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

incanterà appena entrerete in contatto diretto con essa.

www.universumcroatia.hr